

Протокол № 04  
Заседания Совета Многоквартирного дома  
№ 5 по улице Аллилуева г. Владивостока  
Уполномоченным общим собранием на принятие решений по текущему ремонту  
Протоколом внеочередного собрания собственников №1 от 13 апреля 2016г.  
в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

«18» 04 2021 г.

г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 5 человек.

**Присутствуют:**

1. Обабкова О.В. (кв. 3);
2. Сергиенко Н.В. (кв. 123);
3. Косач В.Д. (кв. 103);
4. Пагул А.А. (кв. 108);
5. Степанова А.И. (кв. 18).

Время начала заседания 19ч. 00мин.

Время окончания заседания 20ч. 00мин.

*Пол. аудитор  
Секр. аудитор  
Бух - я  
ООО «Дом Инвест»*



Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет Председатель Совета МКД Пагул Александр Анатольевич (кв. 108).

**Повестка заседания:**

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД»: **принять решение приобрести кустарники: спирею белую (1 шт.), спирею красную (1 шт.), плату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества».**
2. Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества: **принять решение произвести завоз грунта по адресу ул. Аллилуева д.5 в количестве 5 м<sup>3</sup>, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**
3. Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества: **принять решение произвести завоз песка в песочницу по адресу ул. Аллилуева д.5, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**
4. Принять решение по вопросу текущего ремонта в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД»:  
- Принять решение премировать Дронову Ларису Тимофеевну на сумму 11 496, 00 (одиннадцать тысяч четыреста девяносто шесть рублей 00 копеек), с учетом исчисленного налога на счет ИФНС, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

- Уполномочить ООО УК «Геркулес» оплатить страховые отчисления в размере 30,2% в сумме 3 471,00 (три тысячи четыреста семьдесят один рубль 00 копеек) за счет средств, собранных по дополнительной строке со статьи «Фонд МКД».

5. Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Аллилуева, д. 5, кв.108.

**РЕШИЛИ по первому вопросу: принять решение приобрести кустарники: спирею белую (1 шт.), спирею красную (1 шт.), плату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества».**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по второму вопросу: принять решение произвести завоз грунта по адресу ул. Аллилуева д.5 в количестве 5 м3, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по третьему вопросу: принять решение произвести завоз песка в песочницу по адресу ул. Аллилуева д.5, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по четвертому вопросу:**

- Принять решение премировать Дронову Ларису Тимофеевну на сумму 11 496, 00 (одиннадцать тысяч четыреста девяносто шесть рублей 00 копеек), с учетом исчисленного налога на счет ИФНС, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

- Уполномочить ООО УК «Геркулес» оплатить страховые отчисления в размере 30,2% в сумме 3 471,00 (три тысячи четыреста семьдесят один рубль 00 копеек) за счет средств, собранных по дополнительной строке со статьи «Фонд МКД».

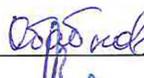
ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по пятому вопросу:** Местом хранения протокола Заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Аллилуева, д.5 кв. 108.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

/  / Бабкова О.В. (кв. 9)

/  / Косач В.Д. (кв. 103)

/  / Степанова А.И. (кв. 18)

 / Сергиенко Н.В. (кв. 123)  
 / Пагул А.А. (кв. 108)